|  |  |
| --- | --- |
| Ansökan om tillstånd till ändring av bostadsrätten | |
| En bostadsrättsförening är en ekonomisk förening som har till ändamål att i föreningens hus upplåta lägenheter med bostadsrätt[[1]](#footnote-1).  Bostadsrätten är en boendeform där föreningen tillsammans äger alla tillgångar. Du som bostadsrättsinnehavare köper en andel i föreningen och köper dig därmed rätten att bo i lägenheten.  Ombyggnation av en enskild lägenhet i BRF Kolmilan kan få konsekvenser för föreningen. Av denna anledning skall tillstånd till ändring av bostadsrätten alltid inhämtas av styrelsen inför byggnation. För beskrivning av vad som ingår i lägenheten, se föreningens stadgar. | |
| Ombyggnation avser: |  |
| Inredning av vind |  |
| Installation av takfönster |  |
| Anläggande av veranda (husets baksida) |  |
| Anläggande av veranda (husets framsida) |  |
| Rivning/ombyggnad av innervägg | Ja |
| Omläggning av el | Ja, delvis |
| Annan åtgärd: | Ta bort städskåp |
| Beskrivning (bifoga ritningar separat):  Vi har för avsikt att ta ner väggen mellan hallen och köket (se bifogad planritning med före- och efterbild). I samband med detta lägger vi nytt golv i kök och hall.  Den omdragning av el som görs sker delvis för att ett par eluttag försvinner i och med att vi tar bort väggen – nya eluttag som ersätter de gamla kommer att placeras på lämplig plats (exakt placering beslutas i samråd med behörig utförare).  Vi tänker dessutom dra fram el för att kunna få upp belysning ovanför diskbänken, d.v.s. under överskåpen.  Vi kommer även att ta bort städskåpet i köket för att göra plats för mer bänkskiva. Förutom den nya bänkskivan kommer vi att sätta upp nya hyllor upp- och nedtill för att ersätta städskåpet. | |
|  | |
| Styrelsens beslut: | |
| Motivering: | |

1. Bostadsrättslag (1991:614) [↑](#footnote-ref-1)